

OBRA: READECUACION PAVIMENTOS CENTRO LOGISTICO TOLOSA

LOCALIDAD: TOLOSA

PARTIDO: LA PLATA COMPUTO Y PRESUPUESTO



Nro. ITEM (1)	COD. MED. (2)	DESCRIPCION DEL ITEM (3)	UNID. MED. (4)	CANT.TOT. DE UNID. (5)	VALORES EN PESOS SIN GASTOS		INCIDENCIA %
					PRECIO UNIT (6)	PRECIO TOTAL (7)	
		OBRAS PRINCIPALES					
1		TAREAS PRELIMINARES					
	1.1	Cartel de Obra	un	1,00	\$ 908.820,00	\$ 908.820,00	
	1.2	Proyecto ejecutivo	gl	1,00	\$ 908.820,00	\$ 908.820,00	
	1.3	Estudio de suelos	gl	1,00	\$ 2.120.580,00	\$ 2.120.580,00	
	1.4	Relevamiento topográfico	gl	1,00	\$ 1.969.110,00	\$ 1.969.110,00	
					Subtotal	\$ 5.907.330,00	1,72%
2		DEMOLICION					
	2.1	Demolición y retiro de pavimentos existentes	m2	1262,00	\$ 6.664,68	\$ 8.410.826,16	
	2.2	Demolición sector balanza y retiro	gl	1,00	\$ 7.009.198,52	\$ 7.009.198,52	
					Subtotal	\$ 15.420.024,68	4,50%
3		MOVIMIENTO DE SUELOS					
	3.1	Apertura de caja	m2	1262,00	\$ 6.210,27	\$ 7.837.360,74	
	3.2	Perfilado y recompactación de la subrasante	m2	1262,00	\$ 6.058,80	\$ 7.646.205,60	
	3.3	Base de suelo cemento	m2	1262,00	\$ 16.661,70	\$ 21.027.065,40	
					Subtotal	\$ 36.510.631,74	10,65%
5		PAVIMENTO DE HORMIGÓN					
	5.1	Film de polietileno de 200 micrones	m2	1262,00	\$ 7.618,94	\$ 9.615.103,54	
	5.2	Pavimento de H° A° H30 - 25 cm de espesor, con pasadores y barras de unión s/cálculo	m2	1262,00	\$ 196.911,00	\$ 248.501.682,00	
	5.3	Aserrado y tomado de juntas	gl	1,00	\$ 14.651.693,10	\$ 14.651.693,10	
					Subtotal	\$ 272.768.478,64	79,55%
6		GENERALES					
	6.1	Limpieza preliminar, periodica y final	gl	1,00	\$ 1.136.025,00	\$ 1.136.025,00	
					Subtotal	\$ 1.136.025,00	0,33%
7		MOVIMIENTO DE SUELOS SECTOR ESTACIONAMIENTO					
	7.1	Perfilado y recompactación de la subrasante	m2	230,00	\$ 6.058,80	\$ 1.393.524,00	
	7.2	Base de suelo cemento	m2	230,00	\$ 16.813,17	\$ 3.867.029,10	
	7.3	Piedra partida	m2	230,00	\$ 25.674,17	\$ 5.905.057,95	
					Subtotal	\$ 11.165.611,05	3,26%
TOTAL OBRA CIVIL						342.908.101,11	100%
4		DESAGÜES PLUVIALES					
	4.1	Reparación desagües pluviales sector acceso	gl	1,00	\$ 2.499.255,00	\$ 2.499.255,00	
	4.2	Ejecución nuevo desagüe pluvial	gl	1,00	\$ 4.559.247,00	\$ 4.559.247,00	
					Subtotal	\$ 7.058.502,00	100,00%
TOTAL INSTALACIONES						7.058.502,00	100%
						\$349.966.603,11	

FEBRERO 2026

OBRA: READECUACION PAVIMENTOS CENTRO LOGISTICO TOLOSA
LOCALIDAD: TOLOSA
PARTIDO: LA PLATA



PRESUPUESTO OFICIAL	
OBRAS PRINCIPALES	342.908.101,11
INSTALACION SANITARIA PLUVIAL	7.058.502,00
TOTAL	\$ 349.966.603,11
GASTOS IMPOSITIVOS 23,5%	\$ 82.242.151,73
TOTAL COSTO	\$ 432.208.754,84
HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 16.926.262,65
RESERVAS 1%	\$ 4.491.350,17
TOTAL PRESUPUESTO	\$ 453.626.367,66

Importa el presente PRESUPUESTO OFICIAL la suma de PESOS CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE con SESENTA Y SEIS CENTAVOS- (\$ 453.626.367,66)

NOTA: Se deberá dar cumplimiento a lo expresado en artículo 2.5.10 del Pliego de Condiciones Particulares, para el pago de los aportes previsionales por proyecto y dirección técnica (ley 12.490, art. 26.i) (Pesos \$ 1.692.626,26)

FEBRERO 2026



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última
Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Presupuesto de Referencia

Número:

Referencia: Centro Logístico Tolosa - Presupuesto Oficial

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.